

ESPERIENZA LAVORATIVA



MARCO ALBERTO ZANETTI

-  Marco Alberto Zanetti
-  avv.zanetti@gmail.com
-  0498757957
-  www.avvocatozanetti.it
-  www.avvocato-immobiliare.it

Il pessimista si lamenta del vento,
l'ottimista aspetta che cambi; il
realista regola le vele.
(Nicolas Chamfort)

Dal 2023

Professional Partner certificato da Il Sole 24 ore quale esperto in Diritto Immobiliare – Cessioni e sviluppo immobiliare

Custode giudiziario e professionista delegato alle vendite giudiziarie presso il Tribunale di Padova

Dal 2020

fondatore della Law firm "MAZLEGAL"

Dal 2018

Iscritto all'Albo Speciale degli Avvocati abilitati al patrocinio innanzi la Suprema Corte di Cassazione e le altre Giurisdizioni Superiori

Dal 2011 ad oggi

avvocato libero professionista titolare di "Studio Legale Zanetti" sito in Padova

Dal 2014 ad aprile 2020

ho ricoperto la carica di Direttore Generale Nazionale di Federcontribuenti Italia, Associazione no profit, federazione italiana a tutela dei contribuenti e dei consumatori, nonché di Delegato del Nord-Est.

Dal 2005 ad oggi

Avvocato libero professionista.

Subito dopo lo svolgimento della pratica forense – nel corso della quale ho trattato materie di diritto civile e penale, con particolare attenzione ai diritti reali, al diritto di famiglia, diritto fallimentare, diritto agrario nonché diritto delle successioni – ho conseguito l'abilitazione professionale presso la Corte d'Appello di Venezia.

Sono iscritto all'Albo degli Avvocati di Padova dal 2005, e successivamente nel 2018 iscritto all'albo speciale degli avvocati abilitati a patrocinare innanzi la Suprema Corte di Cassazione e le altre giurisdizioni superiori.

Ho compiuto la pratica notarile presso il Distretto Notarile di Padova dopo aver frequentato uno storico Notaio e per tale ragione ho maturato particolare esperienza in materia di successioni, donazioni, compravendite immobiliari e di aziende, costituzione di fondi patrimoniali, trust e Geie.

Dal 1997 al 2000

Supporto e formazione rivenditori e revisione contratti per Omnitel Spa.

2023 Professional Partner certificato da Il Sole 24 ore quale esperto in Diritto Immobiliare – Cessioni e sviluppo immobiliare

2023 Corso di Alta Formazione per Custode giudiziario e professionista delegato alle vendite giudiziarie ai fini dell'ammissione, con esito positivo, dell'esame finale e della iscrizione all'ELENCO PROFESSIONISTI DELEGATI ALLE VENDITE art. 179 ter disp. att. c.p.c

2018 abilitazione al patrocinio innanzi la Suprema Corte di Cassazione e le altre Giurisdizioni Superiori

2005 abilitazione alla professione di Avvocato presso distretto della Corte d'Appello di Venezia

2002 laurea in giurisprudenza presso l'Università degli Studi di Parma, con una tesi che tratta aspetti sia di diritto civile che di diritto amministrativo, dal titolo "La responsabilità oggettiva della Pubblica Amministrazione", ottenendo la massima votazione.

1993 diploma di maturità scientifica presso Liceo Scientifico Statale di Padova "Alvise Cornaro".

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

Nell'ambito associativo e in quello professionale ho trattato su scala nazionale ogni anno centinaia di casi per la tutela di diritti e interessi collettivi attraverso azioni anche di massa, assistendo intere categorie di persone e imprenditori.

Ho "creato" giurisprudenza per i filoni di diritto trattato, come in materia di svincoli da multiproprietà, preliminari di compravendita di quote di multiproprietà alberghiera et similia nonché per l'accertamento della nullità dei collegati contratti di finanziamento, prestiti al consumo; truffa della vendita dei diamanti in banca, interessi anatocistici e usurari, Banche Venete ecc...

Nel corso della professione di avvocato ho collaborato con studi di amministrazione condominiale sia per la gestione di immobili di prestigio che per i più grandi condomini e supercondomini di Padova e Provincia, complessi commerciali e industriali su tutto il territorio nazionale.

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

Le materie di maggior interesse trattate, approfondite e che ho seguito maggiormente sono:

diritto immobiliare e immobiliare turistico;

diritto condominiale;

locazioni;

diritto agrario;

acquisizione e dismissione di complessi immobiliari;

eredità e successioni

amministrazioni di sostegno

Collaboro con alcune spin-off innovative dell'Università degli Studi di Padova, e con i loro gruppi di ricerca in materia di analisi reputazionale, cyber security, data science

Dal 2009 al 2012 sono stato Vice Presidente dell'Associazione "Amissi del Piovego", associazione no profit di storia e cultura veneta, ambientalista e di voga alla veneta.

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

Il ruolo apicale nell'associazione, oltre a consentirmi di partecipare ad incontri con le istituzioni nazionali e locali, per proposte legislative, convenzioni e accordi tra enti ed altre associazioni, mi ha permesso di creare un network di conoscenze, collaborazioni professionali, istituzionali e di essere un punto di riferimento per mass media quale esperto nelle materie di interesse associativo, dei contribuenti e dei consumatori, partecipando con frequenza a trasmissioni sia nazionali che locali (Mi Manda Raitre, Agorà, Uno mattina, TG2 storie, Buon Giorno Regione, TGRegionale, Tv7 ecc..).

INTERESSI

Sono appassionato di storia e cultura della Repubblica di Venezia, sono un velista e appassionato di auto d'epoca.

PATENTI

Patente A e B Patente per comando imbarcazioni a motore e a vela senza limiti